

國立清華大學 105 學年度第七次學生宿舍齋長聯席會議紀錄

時間：106 年 4 月 26 日（星期三）中午 12 時 10 分

地點：實齋講堂

主持人：孫毓璋組長

記錄：住宿組魏妙芬

出席人員：

明齋賴怡廷同學、平齋黃士羽同學(葉秉昌同學代理)、儒齋陳筱茜同學、清齋蘇維鈞同學、鴻齋劉蕙貞同學、禮齋張瑞恩同學、仁齋郭韶桓同學、實齋蔣逸玟同學、信齋武書可同學(請假)、碩齋朱翊豪同學(請假)、慧齋邱品嘉同學、學齋高薇雅同學、義齋陳冠良同學(葉宗一同學代理)、新男齋黃士軒同學、新女齋徐瑋禎同學、誠齋王項同學、華齋劉鴻志同學、文齋黃薇恩同學、靜齋黃筠雅同學、雅齋張雅筑同學。

列席人員：

學生議會代表吳乃鈞同學、學生會代表張翊同學(缺席)。

生輔組王聖惟組長、生輔組鄒素芳小姐(請假)。

周易行副組長、楊志方小姐、白國豐先生(請假)、劉有成先生、魏妙芬小姐、呂明諭先生、陳美霏小姐。

會議內容：

一、生輔組業務報告

1、報告事項請參閱附件一。

二、住宿組業務報告

1、報告事項請參閱附件二。

三、討論事項

(一)提案討論：雅齋 106 學年第一學期三人房宿費定價為 9600 元案。

說明：雅齋宿舍大部分房舍將於暑假改建為三人房，床組設施由併校經費支出，增舍床位

所收經費回歸全體宿舍使用，為照顧 106 學年後雅齋住宿生權益及考量校方經費挹注宜由全體住宿生共享，綜整目前各齋宿費收費狀況，建議雅齋 106 學年第一學期三人房宿費調整為 9600 元。

決議：經與會人員投票(共 18 位出席)，同意修訂 16 票，通過雅齋 3 人房宿費定價案。本案待送學生宿舍管理委員會通過後實施。

(二)提案討論：禮齋 106 學年第一學期宿費調整為 10860 元案。

說明：

1、 禮齋於 105 學年暑假大型整修鋁窗工程計花費 3959903 元。

2、 依據往例宿舍大型整修宿費分擔計算：

$3359903 \text{ 元} / 8 \text{ 年} / 2.5 \text{ 學期} / 314 \text{ 床} = 630 \text{ 元}$

$10230 \text{ 元} + 630 \text{ 元} = 10860 \text{ 元}$

決議：經與會人員投票(共 18 位出席)，同意修訂 16 票，通過禮齋宿費調整案。本案待送學生宿舍管理委員會通過後實施。

(三)提案討論：華齋 106 學年第一學期宿費調整 7860 元案。

說明：

一、華齋於 105 學年暑假大型整修外牆及防水工程計花費 5947872 元。

二、依據往例宿舍大型整修宿費分擔計算：

$5947872 \text{ 元} / 8 \text{ 年} / 2.5 \text{ 學期} / 199 \text{ 床} = 1494 \text{ 元}$

$6370 \text{ 元} + 1494 \text{ 元} = 7864 \text{ 元}$ 建議調整 7860 元

附記：華齋內部裝修將於今年暑假實施預估金額 11084884 元，106 年大型整修內部設施所使用經費將再提 106 學年齋長會議提案討論，預期在 106 學年第二學期調整宿費。

決議：經與會人員投票(共 18 位出席)，同意修訂 12 票，通過華齋宿費調整案。本案待送學生宿舍管理委員會通過後實施。

(四)修訂宿舍規則第八條及第十二條第二款，提請討論。

提案人：學生住宿組。

說明:針對第六次齋長會議提議，住宿法規對於宿舍電器使用能再詳盡規範。

修改前後條文對照如下：

項次	原條文	修訂條文	修訂原因
一	<p>八、大學部宿舍寢室內大燈應有管制時間，由各齋自行制定管理辦法(以不超過凌晨兩點為限)，小燈由學生自行管制。基於安全理由，學生不得擅自在宿舍寢室內使用冷氣機、電冰箱、電爐、電鍋、電暖器、電視、錄放影機、電暖氣毯或500W(含)以上(吹風機、手機、電腦週邊器材除外)影響用電安全之電器。</p>	<p>八、大學部宿舍寢室內大燈應有管制時間，由各齋自行制定管理辦法(以不超過凌晨兩點為限)，小燈由學生自行管制。基於安全理由，學生不得擅自在宿舍寢室內使用或放置冷氣機、電冰箱、電爐、電鍋、電暖器、電視、錄放影機、電暖氣毯或500W(含)以上(吹風機、手機、電腦週邊器材除外)影響用電安全之電器，亦不得在寢室內使用或放置電(磁)爐、電鍋、<u>烤箱等煮食類之電器用品。</u></p>	<p>將擅自使用或放置煮食類之電器納入禁用項目，以利管理。</p>
二	<p>十二、(二)違反下列情形之一者，一次扣五點。</p> <p>1. 略。</p> <p>2. 未經住宿組同意使用或放置電器用品，諸如冷氣機、電冰箱、電爐、電鍋、電暖氣、電視、錄放影機、電暖氣毯或500W(含)以上影響用電安全之電器等違規物品(吹風機、手機、電腦週邊器材除外)；違規物品限二週內搬離宿舍，複查未搬離者，得連續扣點。</p>	<p>十二、(二)違反下列情形之一者，一次扣五點。</p> <p>1. 略。</p> <p>2. 未經住宿組同意使用或放置電器用品，諸如冷氣機、電冰箱、電爐、電鍋、電暖氣、電視、錄放影機、電暖氣毯或500W(含)以上影響用電安全之電器及<u>電(磁)爐、電鍋、烤箱等煮食類之電器等違規物品</u>(吹風機、手機、電腦週邊器材除外)；違規物品限二週內搬離宿舍，複查未搬離者，得連續扣點。</p> <p>3</p>	<p>同上</p>

決議:本案尚有待討論事宜，本會暫不表決。

(五) 修訂住宿規則第十四條第二項，提請討論。

提案人：明齋齋長賴怡廷。

說明：宿委會一學期只有兩次，如果還要提到宿委會申覆處罰常常必須要等到學期末才能召開會議決定，甚至要到下學期違規同學可能已經搬走或失去處罰時效，而且宿委會成員複雜，常常要浪費許多時間和資源重新說明勵新會議以及重新投票，因此想要取消第二條規則。

修改前後條文對照如下：

項目	原條文	修訂條文	修訂原因
第十四條第二項	(二) 對於勵新審查會議決議有異議者，得於勵新審查會議後，七日內向宿委會提出申覆。	取消第二項規則。	待宿委會召開申覆時，違規同學失去處罰時效，並浪費時間和資源重新說明勵新會議及投票。

決議：經與會人員投票(共 18 位出席，本案 10 位參與表決)，同意 7 票，反對 3 票，通過宿舍規則修訂案。本規則經學生宿舍管理委員會通過後並送學務會議核備後實施。

(六) 宿舍規則第十五、十七條，施行方式提請討論。

說明：

宿舍規則第十五條宿舍會客相關規定是否增加各齋宿舍自行規範會客時間彈性。

宿舍規則第十七條各宿舍在不違背本規則之規定，經齋民會議決議後，得自行增加適當之規定送住宿組及生輔組核備。由於齋民會議往往出席率不足，未能代表宿舍全體齋民意見，建議可採通信投票，請各齋齋長於齋民大會提案訂定辦法，交由齋民表決(原則上 2/3 齋民投票獲 1/2 齋民同意)，已獲多數齋民認同。

決議:本案尚有待討論事宜，本會暫不表決。

四、臨時動議:無

五、散會(13:35)

國立清華大學 106 年 04 月 26 日齋長會議生輔組提報資料

- 一、106 學年研究所新生非中低收入清寒生暨特殊生「申請優先候補住宿」作業，辦理優先候補申請作業，自 105 年 3 月 27 日起至 4 月 21 日止。
- 二、齋長、棟長、樓長為齋舍自治幹部，請自治幹部不定期巡視齋舍，如有違反規定同學，依宿舍規則及自治幹部權責實施扣點措施。
- 三、106 年 4 月 10 日 12-14 時召開 106 年 3 月 31 日及 4 月 5 日碩齋鍾○○、詹○○、禮齋洪○○、實齋李○○、新女齋黃○○及清齋劉○○等同學宿舍違規勵新諮詢會議；會中決議均同意勵新，告知同學相關權益。
- 四、安全宣導：
 - (一) 防詐騙：詐騙集團以網購誤簽分期付款及檢察官查獲不法帳戶等為由，要求將帳戶內所有款項匯入指定帳戶內或購買遊戲點，請同學接獲類似電話不要相信，立即撥打「165」反詐騙電話或至軍訓室請求協助。
 - (二) 防竊：離開宿舍及晚上就寢前關閉門窗與重要財物隨身攜帶。
 - (三) 防蟲蛇：天氣逐漸轉暖，蟲蛇陸續冬眠甦醒尋找食物，請同學行經雜草附近特別注意安全。

一、報告事項：

行政業務部分：

*周副組長報告事項：

- 1、通報維修案件截止至4/21止超過7日共35件，其中待料21件，14件未處理(附件一)，將持續掌握維修進度維護良好住宿品質。
- 2、宿舍區的汽、機車違規停放情形嚴重，校方已多次接受同學投訴，校警隊也將加強稽查，請各齋齋長加強宣導。
- 3、感謝同學熱心參予宿舍植樹美化活動，目前種下數百棵花木，住宿組將持續美化宿舍環境，也呼籲同學們共同維護宿舍整潔，不要在花園或其他公共區域亂丟垃圾，若有空閒也可替新種下的苗木澆澆水。
- 4、夏天即將來臨，請同學提早清洗冷氣濾網，住宿組將各齋準備一只梯子，供齋長保管並自行規定借用方式。

*劉先生報告事項：

第六次齋長會議中，靜齋齋長提出最近常發生整間房的信件遺失，可否加裝監視器，經查該齋舍主機仍有空間可加裝，已轉知靜齋齋長知悉，目前等待該齋回覆是否已決定加裝。

*呂先生報告事項：

(一) 鴻齋業務

105 暑期、106 學年床位，預定於 5/1 至 5/12 受理，對象為境外舊生。

(二) 宿舍自治幹部

AED 與 CPR 訓練：

1. 本次訓練，訂於 5/20 辦理，地點為實齋講堂。
2. 校本部之宿舍自治幹部，請依報名時段，前往上課。
3. 南大校區幹部 12 位，全數安排於下午場次。

齋長工作坊

1. 現已有齋長提出計畫書、已審核通過。
2. 因部分經費由其他計畫支出，該計畫於六月底將結束、關帳，因此請齋長於 5/5 前提出計畫、6/5 前實施、6/12 前報帳。

齋長研習報告，還請參閱附件二。

(三) 宿舍植樹活動

已於 4/21 (五) 辦理，報名同學逾 140 位、並邀請各處室長官、同仁共襄盛舉。本次植樹區域為清齋廣場、新齋花園，種植樹種為金露花、杜鵑花、茶花、桂花，共計 750 棵。

修繕單編號	填寫日期	齋名	姓名	工作類別	地點-地點說明	維修項目說明	補充說明	待料說明	待料說明填寫時間	待料說明填寫者
113772	2016/10/6 上午 08:17:00	仁齋Dorm Jen	許譽馨	設備裝置 (Facilities)	公共區域(Public Area)—1F	殘障廁所警鈴故障		待料:加裝防水蓋	2016/12/19 下午 04:25:14	劉有成
116422	2017/1/16 上午 09:23:00	禮齋Dorm Li	許譽馨	設備裝置 (Facilities)	公共區域(Public Area)—1樓服務中心	辦公用電腦的主機	故障	借用中	2017/2/17 下午 01:53:05	許譽馨
117420	2017/3/7 上午 08:28:00	學齋Dorm Shiue	莊惠詔	水電檢修(Utility repairs)	公共區域(Public Area)—1樓洗手台下年久會漏水	1樓洗手台下年久會漏水 C101103105108	A101104105108 B101103105108	修多次 已要求師傅 確實修妥才結案	2017/4/15 上午 07:48:02	莊惠詔
117421	2017/3/7 上午 08:31:00	學齋Dorm Shiue	莊惠詔	水電檢修(Utility repairs)	公共區域(Public Area)—7樓洗手台下會漏水	C701C703C705C708	施工前請先公告前一晚12點後洗手台 勿用	修多次 已要求師傅 確實修妥才結案	2017/4/15 上午 07:48:10	莊惠詔
117534	2017/3/11 上午 10:08:00	實齋Dorm Shyr	陳珮萱	水電檢修(Utility repairs)	公共區域(Public Area)—三樓廁所	天花板	清潔阿姨說靠近門口的廁所上方天花 板會漏水			
117548	2017/3/12 上午 08:31:00	實齋Dorm Shyr	劉雪雲	其他(Others)	公共區域(Public Area)—仁實齋曬衣場遮雨棚	清除落葉	實仁齋曬衣場遮雨棚很高請派人清理			
117575	2017/3/13 上午 07:54:00	學齋Dorm Shiue	莊惠詔	水電檢修(Utility repairs)	公共區域(Public Area)—6樓棟洗手台下漏水	A601603605607609 A棟6樓共5 間洗手台下都會滲水		修多次 已要求師傅 確實修妥才結案	2017/4/15 上午 07:48:18	莊惠詔
117576	2017/3/13 上午 07:57:00	學齋Dorm Shiue	莊惠詔	水電檢修(Utility repairs)	公共區域(Public Area)—4樓棟洗手台下漏水	A401403405407409 B401403405407 這有9間	C403405407409 D401403405 這有7間	修多次 已要求師傅 確實修妥才結案	2017/4/15 上午 07:48:28	莊惠詔
117645	2017/3/15 下午 01:39:00	碩齋Dorm Shuo	鄭進財	土木修繕(Civil repairs)	公共區域(Public Area)—5F廁所	天花板漏水請檢修		排修中	2017/3/23 下午 05:31:51	鄭進財
117707	2017/3/17 下午 04:45:00	鴻齋Dorm Hung	VIKAS	其他(Others)	寢室(Room)—	Wall Paint	Wall are very dirty required paint	We will arrange the repairing in summer	2017/4/13 下午 02:43:03	呂明論
117730	2017/3/19 下午 03:44:00	新齋Dorm Hsin	王聿欣	土木修繕(Civil repairs)	寢室(Room)—	天花板、牆壁(床位1)	疑似漏水長黴菌	廠商檢查評估中	2017/3/21 上午 08:33:02	鍾秀員
117736	2017/3/19 下午 10:31:00	鴻齋Dorm Hung	周厚發	土木修繕(Civil repairs)	寢室(Room)—	牆壁刷漆	側面牆壁與天花板上有黑印，會發出 異味	全宿舍調查後，於暑 假安排修繕	2017/4/13 下午 02:43:28	呂明論
117751	2017/3/20 上午 11:41:00	雅齋Dorm Ya	白國豐	水電檢修(Utility repairs)	公共區域(Public Area)—雅齋鍋爐間配電盤	加裝一組電力10hp	雅齋鍋爐間配電盤加裝一組電力10hp	已通知廠商排修中	2017/3/23 下午 04:17:13	何怡擘
117798	2017/3/22 下午 03:15:00	鴻齋Dorm Hung	Suhail K S	其他(Others)	公共區域(Public Area)—second floor kitchen	cooking hot pot in the second floor	two hot pots are not working in the second floor ,it	We will arrange the fixation on 3/23	2017/3/23 上午 08:45:23	呂明論
117803	2017/3/22 下午 07:13:00	鴻齋Dorm Hung	Fredi Francis	設備裝置 (Facilities)	公共區域(Public Area)—Kitchen	Hot plate		We will arrange the fixation on 3/23	2017/3/23 上午 08:45:30	呂明論
117807	2017/3/22 下午 09:06:00	鴻齋Dorm Hung	Revathi sukesan	水電檢修(Utility repairs)	公共區域(Public Area)—Second floor kitchen	Second floor kitchen hot pot	Both of the Hotpot in secondfloor kitchen is not working.	We will arrange the fixation on 3/23	2017/4/13 下午 02:42:46	呂明論
117912	2017/3/27 下午 12:17:00	儒齋Dorm Ru	陳筱茜	設備裝置 (Facilities)	公共區域(Public Area)—儒齋各棟各樓層曬衣間	儒齋各棟各樓層曬衣間電源控 制	請協助將儒齋各棟各樓層曬衣間電源 控制於0100-0700切斷，會再寄信附投 票結果			
117914	2017/3/27 下午 01:24:00	儒齋Dorm Ru	黃郁雯	設備裝置 (Facilities)	公共區域(Public Area)—D棟2樓	冰箱	儒齋D棟2樓冰箱冷藏的門壞掉了	已通知廠商排修中	2017/3/29 下午 03:33:12	張榮花
118012	2017/3/31 上午 10:00:00	清齋Dorm Tsing	陳柏勳	設備裝置 (Facilities)	寢室(Room)—E402		房間內的紗窗壞了，有效關上	廠商待料中	2017/4/12 下午 04:47:37	劉有成
118024	2017/4/1 上午 12:41:00	儒齋Dorm Ru	鄭育芷	土木修繕(Civil repairs)	寢室(Room)—	天花板漏水	小冰箱上方靠牆區塊有漏水現象，感 謝！			

修繕單編號	填寫日期	齋名	姓名	工作類別	地點-地點說明	維修項目說明	補充說明	待料說明	待料說明填寫時間	待料說明填寫者
118031	2017/4/2 上午 07:51:00	清齋Dorm Tsing	林榮章	設備裝置 (Facilities)	公共區域(Public Area)—清監視器2小格無畫面待查	清監視器2小格無畫面待查		廠商查修中	2017/4/12 下午 04:50:12	劉有成
118055	2017/4/5 上午 08:49:00	清齋Dorm Tsing	林榮章	設備裝置 (Facilities)	公共區域(Public Area)—	詳如消防設備檢查項目表				
118056	2017/4/5 上午 09:04:00	清齋Dorm Tsing	林榮章	設備裝置 (Facilities)	公共區域(Public Area)—E棟外樓梯	E棟外樓梯6樓逃生指示牌掉落缺件				
118083	2017/4/6 上午 08:27:00	鴻齋Dorm Hung	莊志銘	水電檢修(Utility repairs)	公共區域(Public Area)—1-6F走廊	滅火器過期四具及缺標示牌1具				
118097	2017/4/6 下午 04:57:00	義齋Dorm Yi	莊惠詔	其他(Others)	公共區域(Public Area)—一區中心	鱷魚電蚊液補充瓶	天氣漸熱 值夜班時 領包裹一直開窗			
118147	2017/4/8 下午 09:41:00	新齋Dorm Hsin	林宛萱	土木修繕(Civil repairs)	寢室(Room)—B607	天花板	1床上方角落天花板漏水發霉			
118161	2017/4/9 下午 05:42:00	儒齋Dorm Ru	鄭琳樺	水電檢修(Utility repairs)	寢室(Room)—C209	冷氣卡插上後，儀器有顯示金額，但日光燈、冷氣、風扇(需要使用冷氣卡的設備)皆不可使用		先更改電路,暫時可以使用..後續尚需要轉交廠商檢修或更換讀卡機	2017/4/10 下午 05:28:56	許譽馨
118167	2017/4/9 下午 07:54:00	鴻齋Dorm Hung	khemendra shukla	設備裝置 (Facilities)	公共區域(Public Area)—third floor kitchen	hot plate no working				
118168	2017/4/9 下午 09:01:00	鴻齋Dorm Hung	田馳	土木修繕(Civil repairs)	寢室(Room)—屋頂掉落水泥塊	屋頂掉落水泥塊，差點砸傷人		於暑假安排修繕	2017/4/20 下午 12:47:09	呂明諭
118191	2017/4/10 上午 09:45:00	仁齋Dorm Jen	陳筱萱	設備裝置 (Facilities)	寢室(Room)—419					
118202	2017/4/10 下午 03:47:00	鴻齋Dorm Hung	楊易儒	設備裝置 (Facilities)	寢室(Room)—	兩讀濾網碎裂				
118208	2017/4/10 下午 06:01:00	慧齋Dorm Hwei	莊安琦	設備裝置 (Facilities)	寢室(Room)—			已通知廠商排時間來處理	2017/4/13 上午 09:16:24	何怡擘
118211	2017/4/10 下午 07:06:00	誠齋Dorm Cheng	葉宸甫	土木修繕(Civil repairs)	寢室(Room)—	會漏蚊子				
118215	2017/4/10 下午 08:50:00	清齋Dorm Tsing	周柏劭	設備裝置 (Facilities)	寢室(Room)—	冷氣沒風，非濾網問題				
118220	2017/4/10 下午 10:23:00	文齋Dorm Wen	陳玟妤	設備裝置 (Facilities)	寢室(Room)—505	沒有冷媒，冷氣運轉時會滴水。		已連絡廠商維修請耐心等待	2017/4/11 下午 12:50:05	李愛綾

105 學年寒假齋長研習暨聯合參訪

— 學生住宿組報告 —

報告整理：呂明諭

前言與目的：

本著「日益精進」之理念，自 93 學年以來，本校學生住宿組，即與國立政治大學，共同參訪各大專院校之學生住宿環境，並進行聯合交流、研習，使執行單位之行政人員、學生宿舍自治幹部，共同集思廣益，以增進本校之學生住宿各項軟體（制度面）、硬體（設施需求）為目的，並進一步成為學生宿舍管理之標竿對象、學習典範。

目錄

<u>一、宿舍環境比較</u>	10
<u>二、行政組織與管理</u>	11
<u>三、學生自治組織</u>	12
<u>四、學生自治幹部回饋意見</u>	12
<u>議題一：如何讓自治幹部積極行使職務</u>	12
<u>議題二：未來活動規劃</u>	13
<u>其他議題：</u>	13
<u>自治幹部心得與建議：</u>	13
<u>五、本校學生宿舍管理之比較</u>	13
<u>1. 專責執行單位</u>	13
<u>2. 宿舍管理之執行現況</u>	13
<u>3. 學生自治組織之運作現況</u>	14
<u>4. 與會單位之建議</u>	14
<u>六、結語</u>	14

一、宿舍環境比較

	國立中山大學	長榮大學	國立清華大學
屋齡	約 36 年	約 20 年	30-50 年
房型	4 人房 10 棟 2 人房 4 棟	4 人雅房、3 人雅房、2 人套房、4 人套房，共 4 棟	1 人房、2 人房、4 人房，共 22 棟
總床位數	4158 床	2992 床	6685 床（校本部）
住宿滿足率	45%	29%	56%
特色公共空間	團體諮商輔導室 英語學習角落 國際村設有廚房	中央空調 美食街 機車停車區	祈禱室 簡易廚房 K 書中心 舞蹈教室
宿舍活動	多元團體輔導，如瑜珈舒壓、遊戲治療、舞蹈治療、電影賞析、推動榮譽宿舍	返鄉專車、整潔比賽與安全檢查、環保資源回收、跳蚤市場、宿舍滿意度調查活動、住宿生座談會、節慶活動	齋民大會、迎新活動、齋長工作坊、期末慰問、植樹活動
大學部房型	2 人房、4 人房	2 人房、3 人房、4 人房	2 人房、4 人房
研究所	2 人房	2 人房	單人、2 人房
生活設施	<ul style="list-style-type: none"> ● 鍋爐系統 冬天 1630-0000 夏天 1900-2200 ● 熱泵系統 24 小時運轉 ● 太陽能系統 24 小時運轉 ● 未裝太陽能與熱泵者，裝設電熱水器備用 	<ul style="list-style-type: none"> ● 鍋爐系統 每日 1800-0000 ● 中央空調系統 ● 宿舍網路由中華電信建置與維護 	<ul style="list-style-type: none"> ● 熱水器 無限定時段 ● 鍋爐系統 無限定時段 ● 熱泵系統 無限定時段 ● 部分大學部宿舍有電熱水器

二、行政組織與管理

	國立中山大學	長榮大學	國立清華大學
管理與決策	學生宿舍管理執行委員會，副校長擔任主席，每月召開常會，相關事務之二級單位出席、宿委會委員、學生會等學生代表出席	經學生事務會議決議、陳核校長	學生宿舍管理委員會，學務長擔任主席，住宿組長為執行祕書，相關事務之二級單位任當然委員、各學院代表、齋長代表六人
執行單位	生活輔導組、宿舍服務中心	生輔組宿舍承辦人	學生住宿組
辦公室	主任、工務助理 1 人、行政助理 2 人、鍋爐技士 2 人，含 1 位派遣	組長、宿舍事務承辦人 6 人	組長、副組長、助理管理師 1 人、行政助理 6 人及宿舍導師 1 人
管理員	兩樹、翠亭、武嶺服務站各 3 位，共 9 位	派遣人力	一區、二區、三區，共 16 位
修繕	線上系統報修，另有宿網報修入口。宿服中心之工務助理進行簡易維修，廠商負責委外修繕，10 萬元以上修繕，由總務處公開招標。一般維修 3 天內完成，緊急維修則立即進行。	線上系統報修或手填維修登記。管理員若無法立即修復，轉由營繕組處理，一般維修於 3 天內完成。	線上系統報修，由學生住宿組負責所有大、小型修繕，分派工作項目，分管理員自修、協作廠商維修。一般維修 3 天內完成，並追蹤逾期 3 天以上之維修項目。
生活管理	無熄大燈、無斷網、無限制進出時間；設有門禁管制之交誼廳，須向宿服人員登記、有時間限制；訪客進入寢室，須穿戴規定之辨識衣物，並徵得室友同意	早睡寢室晚上 11 時關閉有線網路、大燈；晚上 12 時夜間點名；0000~0530 門禁管制	寧靜寢室內晚上 12 時熄大燈（一般最晚 2 時）、1 時關閉有線網路；無限制進出時間；部分公共區域由齋長訂定規範；訪客須向管理中心登記，穿戴規定之辨識衣物
宿舍經費	專款專用、由宿舍執行管理委員會核定	校方經費支出，總務處、會計室控管	專款專用，由宿舍管理委員會核定
住宿分配	有保障離、外島，設籍高雄市以外之學生優先	大一優先、寒暑假不住宿、舊生具優先資格免抽籤	研究生舊生優先、大一、大二優先、相關規定之身分別優先

電費收取	區分 110V、220V，人工抄表製單，期中、期末出電費單，同學自行至超商繳費	含在住宿費，未設立水電使用基準、未收取超額電費	220V 之冷氣，採電費計表、使用者付費，以儲值機自行加值，部分宿舍冷氣與大燈共同計費。國際學生宿舍廚房之使用，採使用者付費
------	---	-------------------------	--

三、學生自治組織

	國立中山大學	長榮大學	國立清華大學
組織架構	學生宿舍自治委員會（宿委會），主任委員 1 人、副主任委員 1 人、秘書長 1 人、總務長 1 人、行政秘書 3 人，宿舍棟長 13 人，均為無償職，棟村長為當然委員，任期一年。	學生宿舍自治委員會，設會長 1 人、副會長 1 人、活動企劃部、公關事務部、文書資訊部、衛生安全部、宿舍生活部，為半自主學生社團，另有舍長、副舍長、樓長，協助管理宿舍。	由齋長舉行齋民大會，將相關意見提報至全校齋長聯席會議。聯席會議由各齋長組成，正副召集人由全體齋長互推產生，正副召集人性別須異、或由住宿組代為召開。會議得邀請生輔組主任及學校相關人員列席，討論相關事務，並向學校提出相關建議案。
運作方式	每月召開一次常會，主任委員主持、秘書長召集、自治幹部與棟長出席，必要時得邀請學務處行政人員、學生會代表列席	生輔組規畫年度項目，交由宿委會各部門執行	每個月至少得召開一次

四、學生自治幹部回饋意見

議題一：如何讓自治幹部積極行使職務
<ul style="list-style-type: none"> ● 明定齋長須完成的工作項目，由住宿組考核；明定無給薪幹部的服務時數，以維持齋務辦理。 ● 針對不積極的齋長，讓齋民行使罷免權；不積極的幹部，齋長須負起責任，將分

工明確區別；或者讓工讀金，進行差異化的給付。

- 成立議會監督自治幹部。
- 以懲罰代替鼓勵。
- 設置獎懲制度，可以參考靜宜大學之制度。
- 完善、明文的獎懲制度；每月整理該月工作會報、公告於公佈欄及齋版
- 遴選幹部時須明確分配工作；訂定宿舍相關法規，有配套的獎懲制度。
- 設立即時性獎懲制度、提撥部分齋費給齋幹部，以作獎勵。
- 定期與幹部開檢討會

議題二：未來活動規劃

- 體育競賽、音樂或才藝比賽。
- 齋長先行思考可行的活動方案，於齋民大會蒐集民意，以促進齋民的參與。
- 舉辦節慶活動、運動競賽；與其它宿舍合辦活動；大掃除。
- 電競大賽、電影欣賞會、牌藝比賽
- 溫馨母親節活動：書寫母親節卡片、寄送到府，或分送康乃馨、贈與家人。
- 由住宿組輔導，每學期進行各齋節能競賽，有配套獎勵、服務學習；多多舉辦宿舍小幫手活動，鼓勵齋民參與。
- 舉辦桌遊等活動、聯絡齋民感情；整理廚房空間，和女宿共同舉辦烹飪同好會。

其他議題：

- 資源回收：如何讓齋民落實分類。
- 廚房設立門禁、用電開伙須計費處理，並參考中山大學制度：使用廚房須向一旁宿服人員登記借卡、有使用時間之限制、須清理垃圾。

自治幹部心得與建議：

- 建議事前分組、進行小組討論，較開放式舉手討論的效果好。
- 車程時間有點長、交流時間偏少。
- 充實的兩天。
- 中山、長榮等校之設置值得學習，覺得清大給予學生的自由很多。
- 謝謝住宿組和相關單位之安排、規畫，得以了解不同學校的宿舍運作。
- 每年向住宿組提出之建議，未見後續討論、作為，研習活動也不知其他齋長回饋意見；應擇期開會、具名或不具名方式公布各齋之回饋意見，以思改進，住宿組職員也須回饋心得與報告。

五、本校學生宿舍管理之比較

專責執行單位

相較其他二校，國立中山大學雖有專責之宿舍服務中心，但尚未有中心主任；長榮大學之宿舍規模、學生組成多為大學部，因此由生活輔導組二位雇員專責、四位校安人員兼任。本校學生宿舍事務，由學生住宿組為責任單位，編制人力皆專責於學生宿舍事務之執行，任務與責任分權，界定十分明確。

近年來，各大專院校皆面臨經費逐年短絀，部分友校已將管理員之職缺，轉由派遣人力，以降低自身經費支出。面對外在之經費短缺、內部新建宿舍之還款壓力，本校仍致力於維持編制人力，力求穩定的人事環境、對宿舍事務富有經驗之人員、減少人事頻繁異動、降低宿舍事務管理上的經驗流失、避免短期且一再重複的人員再訓。

1. 宿舍管理之執行現況

相較此次參訪之二校住宿床位數，本校之住宿人數、佔全校學生比例，均高於友校，因此學生宿舍事務，須朝向高效率、可靠性兩大目標。修繕部分，本校以線上報修方式，

讓同學適時反應宿舍區待維護之硬體；且在修繕單開立三天後，列入追蹤項目，務必使學生宿舍內之，達到最大化運作。而友校設立專責助理，負責修繕與鍋爐，有修繕、相當專長與技能之人力編制，另因應時代演進，於各公共區域，設置 QR code、報修之便利性，均可供本組作為借鏡。

目前本校宿舍，已全面建置電表、落實使用者付費用電，採用自動儲值方式，供同學能隨時加值卡片，未來逐步規畫，朝向將大燈與冷氣整合收費、廚房用電使用者付費。

本校之境外生組成多元、數量龐大，為滿足境外生之需求，於衛浴設備加裝沖水器，以符合境外生之衛生習慣，且設立祈禱室，提供穆斯林等其他人士使用。在房間規畫部分，為讓大學部學生能有較寧靜之住宿需求，因此設立寧靜寢室；大學部學生之舊生，可選擇二人、四人房型；研究生部分，除二人房型，更有單人房型可提供申請。

生活設施方面，學生住宿組每年排程規畫，將各宿舍依排程整修期內裝、外部，使宿舍能繼續延壽使用、維持學生宿舍品質。清華學子之校園生活多樣、學生致力於課業與研究，因此未限制熱水供應，而配合節能減碳，於大學部宿舍試行電熱水器供應、鍋爐節省供應熱水，近年已節省瓦斯近 20%之支出。

本校學生住宿之分配，目前以身分區別，如學生會、校隊、清寒、中低收入戶、，依不同申請期程，向本組辦理優先住宿、或分配宿舍，而部分友校，則有居住縣市之排序，以讓外縣市學生相對的優先保障。

2. 學生自治組織之運作現況

相較本次參訪之二校、或其他友校之學生宿舍自治運作，本校之學生宿舍自治，可謂高度學生自治、參與。本校之宿舍管理委員會，其齋長代表，佔近半組成員額、更有全體齋長聯席會議之每月會報，可讓齋長及其代表，適時反應意見、給予建議。在不違反宿舍規則前提下，齋長可自行訂定宿舍規範，經齋民大會同意後施行；部分公共空間如交誼廳、簡易廚房，也由齋長自行管理、訂立規範、提出建議。

長榮大學由半自主性社團，作為執行單位之輔助，學生實際負擔管理責任，包含宣導重要事項、學生住宿秩序之維護、住宿環境之督導，作為宿舍事務執行單位之延伸；而國立中山大學之宿舍管理，從校長參與留宿活動、副校長擔任宿舍管理執行委員會主席、規畫諮商輔導等，可看出其層級與重視之高度。相較二校，本校之宿舍教育活動，仍有待努力，待豐富宿舍生活，未來能讓宿舍區成為全方位之學習場所，有待宿舍導師輔導自治幹部，規畫相關活動、充實工作坊內涵。

近年來自治幹部之運作效能、對宿舍事務之熱忱、民選代表之公信力，上述三項逐漸下降，在此次齋長研習，將議題帶入研習期間，已獲得自治幹部之意見回饋，未來將參考意見回饋，積極進行協助與輔導、適度修改相關規範，使自治幹部恢復其對宿舍事務之積極性、熱忱度、公信力。

3. 與會單位之建議

生活輔導共同出席參與，未來將持續協助住宿生之生活輔導，並與學生住宿組保持良好溝通、並對宿舍管理之相關規範，適時提出相關建議。

六、結語

學生住宿組為本校學生宿舍之執行單位、專責單位，宿舍各項事務如水電、瓦斯、管線、網路等，都須跨單位之協調、合作，本組將負起跨單位協調之樞紐，維持學生宿舍之生活

品質。同時持續精進自我，取經校內外各項優良典範，使學生宿舍事務流程簡化、電子化、公開化，保持與學生自治幹部之暢通聯繫、協助民意無失真之傳達、調整制度與硬體以符合實際需求。最後，共同維護良好、高度學生自治參與之住宿風氣。